GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SEILH 31840

Très Joli T3 SEILH GOLF

SEILH 31840

214 000 € *

* 214 000 € honoraires inclus
200 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BLAGNAC

23 rue Prosper Ferradou
31700 BLAGNAC

05 34 46 25 48

Très Joli T3 SEILH GOLF

À VENDRE Superbe T3 rénové avec vue imprenable sur le golf à Seilh

Seilh (31840) | 60 m² | 2 chambres | 214 000 € FAI

Dans une résidence sécurisée, calme et verdoyante avec piscine, venez découvrir ce magnifique appartement T3 de 60 m², entièrement rénové avec goût.

Les atouts de ce bien exceptionnel :

Vue panoramique sur le golf de Seilh

2 chambres lumineuses

Pièce de vie ouverte sur une belle terrasse avec vue

Cuisine moderne entièrement équipée

Salle de bains contemporaine

Deux places de parking : une extérieure et une en sous-sol

Résidence paisible, idéale pour vivre ou investir

Prix : 214 000 € honoraires d'agence inclus

Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant
06.13.86.04.21

60 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20

Charges annuelles (ALUR)	110 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-06-25 19:36:29
Diagnostic Energétique	Oui
Ce qu'on aime agence	EMPLACEMENT PAISIBLE GOLF

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

A VENDRE
GUY HOQUET