

# Votre fiche bien Location à Blagnac 31700



### SPLENDIDE T3 MEUBLE BLAGNAC

Blagnac 31700

1300 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

## Guy HOQUET BLAGNAC

23 rue Prosper Ferradou 31700 BLAGNAC 05 34 46 25 48

#### SPLENDIDE T3 MEUBLE BLAGNAC

À louer ? T3 refait à neuf meublé ? Blagnac, Route de Grenade

Découvrez ce superbe appartement T3 meublé de plus de 80 m² habitables, entièrement rénové, situé au 2eme étage d'une petite copropriété calme et bien entretenue.

Caractéristiques:

Surface: 80 m<sup>2</sup>+

Séjour lumineux avec accès à un balcon agréable et silencieux

Cuisine contemporaine et fonctionnelle

2 belles chambres

Salle de bain moderne

Climatisation réversible et double vitrage pour un confort optimal en toutes saisons

Atouts supplémentaires :

Copropriété à taille humaine

Environnement calme malgré la proximité immédiate des commodités

Bonne accessibilité aux transports et aux services de Blagnac

Loyer:1300 € charges comprises

Dépot de garantie 2400€

Honoraires:1066€

Energie:C

GES:B

contacter Paul: 0611701076



2 chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien













