



## Grand Appartement Blagnac 5 pièce(s) 99 m2

BLAGNAC 31700

**1 250 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires

charges locataires: 1287 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 297 €

TTC.

Guy HOQUET  
BLAGNAC

23 rue Prosper Ferradou  
31700 BLAGNAC

05 34 46 25 48

## Grand Appartement Blagnac 5 pièce(s) 99 m2

L'entrée donne sur un grand salon avec cuisine équipée, donnant sur une loggia

Un dégagement dessert quatre chambres, une salle de bain, un WC

Situé au 4ème étage sans d'ascenseur

Energie E

Loyer charges comprises: 1250 €

Dépôt de garantie 1250 €

Honoraires agence 1287 €

Contactez Paul Du lundi au vendredi

06 11 70 10 76

99 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

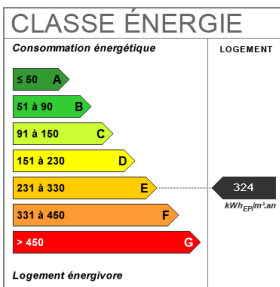
Exposition

Nord-Sud

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	3 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1250 €
Surface séjour	26.58 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	309 kWh/m2 par an
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2176€ et 2944€

## Photos du bien





