

GUY HOQUET

MAISON BLAGNAC 900m du centre

BLAGNAC 31700

**Guy HOQUET
BLAGNAC**23 rue Prosper Ferradou
31700 BLAGNAC

05 34 46 25 48

MAISON BLAGNAC 900m du centre

A saisir maison T4 sur 2 niveaux sur un terrain de 500 m2 située route de Grenade.

Au RDC: Pièce de vie ouverte sur très belle véranda donnant sur le jardin + cuisine fermée pouvant être ouverte sur salon

Au 1er: 3 chambres + salle de bain et wc séparé.

Beau jardin arboré sans vis à vis

Chauffage au gaz isolation refaite par les murs. Chaudière neuve à condensation.

Taxe Foncière 1730

106 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	1964
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	31 m2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Aerien
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an
